



दुहवी नगरपालिका, सुनसरी

दुहवी नगरपालिकाको

आर्थिक ऐन

२०७४

नं. /२०७४/०७५

नगरसभाबाट स्वीकृत मिति: - २०७४।०३।३१

दुहवी नगरपालिका

दुहबी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०७४

दुहबी नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन
नगरसभाबाट स्वीकृत मिति: - २०७४।०३।३१
प्रमाणीकरण भएको मिति २०७४.०४.०१

प्रस्तावना:

दुहबी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम दुहबी नगरसभाले यो आर्थिक ऐन २०७४ बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “दुहबी नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि दुहबी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** दुहबी नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूचि-१ बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यस आ.व.मा सम्पत्ति कर लागू हुने छैन । सम्पत्ति कर का लागि अलगगै कार्यविधि निर्माण गरिनेछ ।

३. **मालपोत कर :** दुहबी नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि-२ बमोजिम मालपोत कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यस आ.व.मा भूमि कर लागू हुने छैन । भूमि कर का लागि अलगगै कार्यविधि निर्माण गरिनेछ ।

४. **घर बहाल कर:** दुहबीनगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि-३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर:** दुहबीनगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि-४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** दुहबीनगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि-५ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन कर:** दुहवीनगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि-६ बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** दुहवीनगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि-७ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** दुहवीनगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि-८ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** दुहवीनगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि-९ मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** दुहवीनगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि-१० बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपप्लायर र च्याफ्टीङ्ग शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपप्लायर र च्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरे वापत अनुसूचि-११ बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** दुहवीनगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि-१२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटनशुल्क:** दुहवीनगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची-१३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि दुहवी नगरपालिकाले समय समयमा तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचीहरु

अनुसूची-१ : सम्पति कर

अनुसूची-२ : मालपोत कर

सि.न.	शिर्षक	दस्तुर नया रु.	कैफियत
१	मालपोत कर		
	औद्योगिक क्षेत्रको लागि	३०० प्रति कट्टा	
	दुहवी वाड न. ३,४,५,६,७,८,९ र भलुवा वाड न. ९ शहरी क्षेत्र (बजार क्षेत्र)	१०० प्रति कट्टा	
	दुहवी १,२ र भलुवा १ देखि ८ सम्म ग्रामीण क्षेत्र	४० प्रति कट्टा	

अनुसूची-३ : घर बहाल कर

अनुसूची-४ : ब्यवसाय कर

लेख्ने कोड	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	क	होटल, लज	
२	क०१	होटल, लज, गेष्ट, हाउस	४५००
३	क०२	फास्टफुड,कफिहाउस (मदिरा बाहेक)	२०००
४	क०३	रेष्टुरेण्ट	३५००
५	क०४	दोहोरी,डान्स सेन्टर, मसाज पार्लर	३०००
६	क०५	होटल सानो	७५०
७	क०६	मिठाई तथा चिया नास्ता पसल	१००
८	क०७	म:म, थुक्पा, छाउ पसल	७५०
९	क०८	लज मात्र	२२००
१०	क०९	जुस सेन्टर	७००
११	क१०	वियर मदिरा,कोक फेन्टा खुद्रा पसल	२०००
१२	क११	कोल्ड ड्रिक्स पसल	१५००
१३	क१२	मदिरा (रक्सी मात्र) डिलर	२०००

१४	क१३	वियर डिलर	१००००
१५	क१४	कोक, फेन्टा डिलर	५०००
१६	क१५	मदिरा र वियर संयुक्त डिलर	५०००
१७	क१६	चिया नास्ता पसल (क)	१०००
१८	क१७	चिया नास्ता पसल (ख)	७५०
१९	क१८	सुर्तिजन्य वस्तु डिलर वा सप्लायर्स वा थोक व्यापार	२०००
२०	क१९	सुर्ति जन्य वस्तुको खुद्रा व्यापार	७५०
२१	क२०	माछा मासु मर्कदिरा नास्ता पसल	३०००
२२	ख०१	खाद्यान्न तथा किरानाको डिलर	२०००
२३	ख०२	खाद्यान्न तथा किरानाको खुद्रा पसल	१५००
२४	ख०३	गुम्तीमा खुद्रा पसल	७५०
२५	ख०४	दूध दही तथा घिउ आदि विक्री	१०००
२६	ख०५	डिपार्ट मेन्टल स्टोर	५०००
२७		कपडा तथा रेडीमेट कपडा पसल	
२८	ग०१	थान कपडाको (रेडिमेट सहित) थोक	२०००
२९	ग०२	थान कपडाको खुद्रा पसल रेडिमेट सहित	१५००
३०	ग०३	रेडीमेट कपडाको खुद्रा पसल	१५००
३१	ग०४	स्वदेशी हाते कपडा पसल	७५०
३२	ग०५	ढाका टोपी पसल	७५०
३३	ग०६	कपडामा बूट्टा भर्ने वा भरी विक्री गर्ने	१०००
३४	ग०७	उन्नी धागो डिलर	२०००
३५	ग०८	सुती धागो डिलर	२०००
३६	ग०९	धागो टाँक पसल	१०००
३७	ग१०	रेडिमेट व्याग पसल	७५०
३८	ग११	रेडिमेट तयारी पोशाक हाट बजारमा घुमी व्यवसाय गर्ने	१०००
३९	ग१२	थान पोशाक हाट बजारमा घुमी व्यवसाय गर्ने	१०००
४०	घ	फेन्सीशप, शृंगार पसल	
४१	घ०१	फेन्सीसप	१०००
४२	घ०२	शृंगार तथा सजावटका सामग्रीको पसल	१०००
४३	घ०३	खेलौना वा गिफ्ट हाउस	७५०
४४	घ०४	चुडी पोते होल सेलर	७५०
४५	ङ	जुत्ता चप्पल डिलर	
४६	ङ०१	जुत्ता चप्पलको पसल, डिलर	२०००
४७	ङ०२	जुत्ता चप्पलको खुद्रा पसल	१०००
४८	ङ०३	छाला जुत्ता बनाउने पसल	१२००
४९	ङ०४	छाला जुत्ता मर्मत पसल	७००
५०	ङ०५	जुत्ताको सोल, अन्य सामग्री विक्री गर्ने	१०००
५१	च	हार्डवेयर पसल	
५२	च०१	हार्ड वेयरको पसल	५,०००।-
५३	च०२	हार्ड वेयर पसल (छड, कर्कटपाता, सिमेन्ट	२,५००।-

		नभएको)	
५४	च०३	मोटर पार्टस पसल	२,०००-
५५	च०४	विद्युत सामग्री पसल (ईलेक्ट्रिकलस खुद्रा)	१,५००-
५६	च०५	हार्ड वेयर तथा अन्य सामानको सप्लायर्स	५,०००-
५७	च०६	कवाडी सामानको थोक विक्रेता	२,५००-
५८	च०७	कवाडीसामानको खुद्रा विक्रेता ड्राम समेत	१,५००-
५९	च०८	फ्रेमिङ हाउ, शिशा, पोष्टर पसल	९००
६०	च०९	फ्रेमिङ मात्र गर्ने पसल	७००
६१	च१०	पेट्रोल पम्प (पेट्रोल, डिजल)	३५००
६२	च११	पेट्रोल पम्प (पेट्रोल वा डिजल कुनै एक)	१८००
६३	च१२	मटितेल पम्प वा डिपो वा डिलर	१२००
६४	च१३	साईकल विक्री गर्ने पसल	१२००
६५	च१४	ल्यूव (मोविल) विक्री पसल	१२००
६६	च१५	कारपेट तथा फर्निसिङका सामान र फोम रेक्सीन आदी	१२००
६७	च१६	मोटर साईकल विक्री पसल (शो-रुम)	३५००
६८	च१७	पुरानो मोटर साईकल खरिद विक्री	१५००
६९	च१७	टेम्पु वा मोटर साईकलको सामानको विक्री पसल	२०००
७०	च१८	कारजीप, टेक्टर, पावर ट्रेलर विक्री पसल	६०००
७१	च१९	सेनेटरी सामग्री	९००
७२	च२०	सिममेन्टको डिलर	२५००
७३	छ	टि.भि.फ्रिज तथा ईलेक्ट्रोनिकस	
७४	छ०१	ईलेक्ट्रोनिक समान(टि.भि.,फ्रिज, कम्प्युटरआदी) विक्री थोक डिलर वा सप्लायर्स	६०००
७५	छ०२	ईलेक्ट्रोनिक समान(टि.भि,फ्रिज,कम्प्युटरआदी)खुद्रा विक्री	३०००
७६	छ०३	घडी, रेडियो, मोबाईल, विक्री पसल	९००
७७	छ०४	स्विटरबन्ने, सिलाई, टाईप लिथो मेशिन मर्मत	७००
७८	छ०५	घडी मर्मत पसल तथा विक्री	९००
७९	छ०६	सिलाई मेशिन विक्री तथा मर्मत	९००
८०	छ०७	घडी रेडियो मोबाईल मर्मत पसल	९००
८१	छ०८	अन्य ईलेक्ट्रोनिक सामान मर्मत	७००
८२	छ०९	ईलेक्ट्रिकल सामान विक्री गर्ने पसल	१२००
८३	छ१०	ईलेक्ट्रिकल सामान मर्मत	९००
८४	ज	उद्योग, मिल, फ्याक्ट्री	
८५	ज०१	कपडा उद्योग	६०००
८६	ज०२	घरेलु कपडा उद्योग	२०००
८७	ज०३	व्याग, टोपी, स्वीटर उद्योग	२५००
८८	ज०४	तयारी पोशाक उद्योग (गार्मेन्ट)	६०००
८९	ज०५	ब्रस उद्योग	१२००
९०	ज०६	नुडल्स र सोयाबिन उद्योग	१२००
९१	ज०७	मिट मसला उद्योग	१२००

९२	ज०८	सोडा, आईसक्रीम, वरफ, डेरी आदी उद्योग	१५००
९३	ज०९	पशु आहार उद्योग	१५००
९४	ज१०	पोल्डी फर्म कुखुरा पालन	२१००
९५	ज११	सिमेन्टको होम पाईप	२०००
९६	ज१२	सिमेन्टको हलो रेलिङ्ग, रिड ब्लक, पोल, रिङ्ग नाद आदी	३०००
९७	ज१३	ढुंगा गिटी रोडा उत्पादन	६०००
९८	ज१४	जुत्ता चप्पल उद्योग	५०००
९९	ज१५	कब्जा काँटी उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००
१००	ज१६	श्रृंगारसामान उत्पादन गर्ने उद्योग	५०००
१०१	ज१७	विडी खैनि सुर्ति उत्पादन प्याकेजिङ घरेलु	२०००
१०२	ज१८	कागज, साबुन, चकलेट उद्योग ठूलो	१००००
१०३	ज१९	चियापति प्याकेजिङ तथा च्याउ उद्योग	९००
१०४	ज२०	टुवेल उत्पादन उद्योग	६०००
१०५	ज२१	पाउरोटी उद्योग	२०००
१०६	ज२२	पोलिथिन पाईप उद्योग	२५०००
१०७	ज२३	पोलिथिन ब्याग उद्योग	१००००
१०८	ज२४	प्लास्टिक कप प्लेट तथा बोतल उद्योग	९०००
१०९	ज२५	एल्डी उद्योग	५०००
११०	ज२६	पि.पि. उद्योग	४००००
१११	ज२७	सेलर मिल	१००००
११२	ज२८	कुटानी पिसानी पेलानी मिल २० अश्वसक्ति ४० ले	२५००
११३	ज२९	कुटानी पिसानी पेलानी मिल १५ अश्वसक्ति ४० ले	१५००
११४	ज३०	कुटानी पिसानी पेलानी मिल १४ अश्वसक्ति ४० ले	१०००
११५	ज३१	चिउरा तथा भुजा मिल - ठूलो	१५०००
११६	ज३२	चिउरा तथा भुजा मिल - सानो	१८००
११७	ज३३	ग्रिल तथा सटर उद्योग	२०००
११८	ज३४	लेटर प्रेस	३५००
११९	ज३५	मिनि अपसेट प्रेस	२५००
१२०	ज३६	स्क्रिन प्रिन्ट	१५००
१२१	ज३७	स्टेशनरी उद्योग	३५००
१२२	ज३८	स्न्याक्स उद्योग	२०००
१२३	ज३९	पेपर ट्युब उत्पादन	२०००
१२४	ज४०	खकुरी उद्योग	२५००
१२५	ज४१	मदिरा उत्पादन	२५०००
१२६	ज४२	मोटर पार्टस् उत्पादन	७०००
१२७	ज४३	काठ चिरानी मिल (स-मिल)	४०००
१२८	ज४४	काष्ट सामग्री तथा फर्निचर उद्योग	२०००
१२९	ज४५	बेत तथा फर्निचर उद्योग	२०००

१३०	ज४६	स्टील फर्निचर उद्योग	५०००
१३१	ज४७	कूटानी पिसानी घरेलु उद्योग	१२००
१३२	ज४८	ठूलो उद्योग	५१०००
१३३	ज४९	मभौला उद्योग	२५०००
१३४	ज५०	घरेलु विस्कुट उद्योग (साना उद्योग)	४०००
१३५	ज५१	सिनेमा हल	८०००
१३६	ज५२	घरेलु अगरवती मैनवती	९००
१३७	ज५३	भल्ला उत्पादन	९००
१३८	ज५४	ईटा भिगटी उत्पादन प्रति चिम्नी	२५००
१३९	ज५५	रेक्सीन चप्पल	३५००
१४०		केबल संचालन (दुर दर्शन प्रसारण)	७०००
१४१	फ०१	तामापितल पाता रोलिड गर्ने मिल	७०००
१४२	फ०२	तामापितल आल्मुनियमको भाँडा बनाउने	२५००
१४३	फ०३	फलामका घरेलु सामान बनाउने	९००
१४४	फ०४	तामापितल आल्मुनियमको भाडा थोक डिलर सप्लायर्स	२०००
१४५	फ०५	तामापितल आल्मुनियमको भाडा विक्री पसल	१२००
१४६	फ०६	तामापितल आल्मुनियमको भाडा बनाउने कालिगढ	९००
१४७	फ०७	फलामको घरेलु सामान विक्री गर्ने	९००
१४८	फ०८	टिनको बाक्सा लालटिन स्टोभ मर्मत पसल	७००
१४९	फ०९	ताला चावी, छाता, लालटिन, स्टोभ मर्मत पसल	७००
१५०	फ१०	प्लाष्टिकको भाँडाकुडा पसल	१२००
१५१	त्र	स्टेशनरी सामान	
१५२	त्र०१	स्टेशनरी सामान तथा पुस्तक विक्री पसल	१५००
१५३	त्र०२	पत्रपत्रिका पसल	८००
१५४	त्र०३	स्पोर्ट्स (खेलकूद) सामग्री विक्री पसल	१२००
१५५	ट	औषधी उत्पादन विक्री पसल	
१५६	ट०१	औषधी उत्पादन उद्योग एलोपेथिक	२००००
१५७	ट०२	औषधी उत्पादन उद्योग होमोपेथी आयुर्वेदीक	२५००
१५८	ट०३	केमिकल्स बक्स, औषधी प्याकेजिङ	५०००
१५९	ट०४	नर्सिङ होम/सहकारी अस्पताल	१००००
१६०	ट०५	अल्ट्रासाउण्ड,ईण्डोस्कोपी,सहित क्लिनिक पोलि क्लिनिक	२५००
१६१	ट०६	क्लिनिक समेतको औषधी पसल	२०००
१६२	ट०७	औषधी खुद्रा पसल	९००
१६३	ट०८	ल्याव	१०००
१६४	ट०९	आयुर्वेदिक तथा होमियोपेथिक औषधी पसल	१५००
१६५	ट१०	पशु औषधी पसल	९००
१६६	ट१०	पशुऔषधी, दाना अण्डा वा अन्य समान मिश्रीत पसल	१२००

१६६	ट११	एक्सरे,दिशापिशाव,रगत आदी चेक गर्ने ल्याव	१०००
१६७	ट१२	डेन्टल हाउस	१३००
१६८	ट१३	आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	१२००
१६९	ट१४	चश्मा पसल	९००
१७०	ट१५	अस्पताल जन्य उपकरण वा सामग्रीहरु विक्री पसल	१८००
१७१	ठ	सुन चाँदी तथा गहना	
१७२	ठ०१	सुनचाँदी विक्री पसल	५०००
१७३	ठ०२	सुनचाँदी धितो पसल	५०००
१७४	ठ०३	साधारण सुनचाँदी विक्री पसल	२०००
१७५	ठ०४	सुनचाँदी गहना बनाउने मेशिन सहितको	१५००
१७६	ठ०५	सुनचाँदी गहना बनाउने मेशीन वाहेक	१०००
१७७	ठ०६	नक्कली गहना विक्री पसल	१५००
१७८	ठ०७	सुनचाँदी बनाउने औजार पसल	८००
१७९	ड	टेलर्स	
१८०	ड०१	टेलरिङ्ग व्यवसाय प्रति मेशिन	२००
१८१	ड०२	कपडामा फुल बुट्टा भर्ने बनाउने प्रति मेशिन	७००
१८२	ड०२	कपडा बटिक पसल तथा प्रसशक्षण	१२००
१८३	ढ	सिनेमा स्टुडियो, फोटो कपी आदी	
१८४	ढ०१	डेक तथा भिडियो क्यासेट विक्री तथा भाडामा	७००
१८५	ढ०२	अडियो क्यासेट विक्री पसल	७००
१८६	ढ०३	कलर ल्याव	९००
१८७	ढ०४	डिजिटल कलर ल्याव, फ्लेक्स प्रिन्ट	१२००
१८८	ढ०५	फोटो कपी सेन्टर	७००
१८९	ढ०६	फोटो स्टुडियो	१२००
१९०	ढ०७	ए टु साईड फोटो कपी, स्टुडियो, एमोनिया	१२००
१९१	ण	फल फुल , माछा मासु, सागसब्जी आदी	
१९२	ण०१	फलफुल पसल	७००
१९३	ण०२	सागसब्जी, आलुप्याज पसल	७५०
१९४	ण०३	फलफुल डिलर	७५०
१९५	ण०४	सागसब्जी, गोडागुडी आदीको डिलर	७५०
१९६	ण०५	मासु पसल (खसी, कुखुरा, बंगुर रांगा आदी)फ्रेस हाउस	१५००
१९७	ण०६	माछा पसल	७५०
१९८	ण०७	सिद्रा तथा माछाको सुकृटी पसल	७५०
१९९	त	अन्य विभिन्न कम्पनि तथा डिलर	
२००	त०१	साल्टटेडीङ्ग,नेशनल ट्रे. आदीको प्रति डिलर	२०००
२०१	त०२	ग्यास डिलर	५०००
२०२	त०३	गोबर ग्यास कम्पनि	२५००
२०३	त०४	शोलार पावर सप्लायर्स	५०००
२०४	त०५	ईन्सुरेन्स (विमा) कम्पनि प्र. का. वा सम्पर्क शाखा	१२००
२०५	त०६	साईनान्स कम्पनि प्र.का.किस्ता बन्दी	९००

		कार्यक्रम	
२०६	त०७	विमा एजेन्ट	१५००
२०७	त०८	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनि (मुख्य कार्यालय)	२५००
२०८	त०९	हवाई सेवा प्रदायक कम्पनि -शाखा कार्यालय)	१५००
२०९	त१०	अन्य डिलर, एजेन्ट तथा जनरल सप्लायर्स	१२००
२१०	त११	ट्रा. एजेन्सी, टिकट बुकिङ्गफोन फ्याक्स स.ए.स.कुरीयर	९००
२११	त१२	दुवानी सेवा	२५००
२१२	त१३	कागज, चकलेट, साबुन, व्याट्टी, आदीको डिलर	२०००
२१३	त१४	सहकारी संस्था	२०००
	त१४	बैंक संचालन	२५००
२१४	त१५	चाउचाउको डिलर	२५००
२१५	त१६	मेनपावर सप्लायर्स (विदेशी) प्रधान कार्यालय	४०००
२१६	त१७	मेनपावर सप्लायर्स (विदेशी) शाखा कार्यालय	३०००
२१७	त१८	मेनपावर सप्लायर्स (विदेशी) सम्पर्क कार्यालय	४०००
२१८	त१९	मणि एक्सचेन्ज र मणि ट्रान्सफर	१५००
२१९	त२०	परामर्श केन्द्र	१५००
२२०	त२१	एक्वेरियम ठूलो किसिमको	९००
२२१	त२२	छात्रावास	१२००
२२२	त२३	नोटीरी पब्लिक	९००
२२३	त२४	प्रि आर्मी तालिम	१०००
२२४	त२५	काटुन बनाउने	२०००
२२५	थ	बैंक तथा वित्तिय शाखा तथा सम्पर्क कार्यालय	
२२६	थ०१	नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोबार गर्ने वाणिज्य बैंक	१००००
२२७	थ०२	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	१५०००
२२८	थ०३	वित्तिय कम्पनी शाखा कार्यालय	२०००
२२९	थ०४	विमा कम्पनी	७०००
२३०	थ०५	विदेशी मुद्रा सटही	१२००
२३१	थ०६	धितोपत्र कारोबार	१२००
२३२	थ०७	सशकारी बैंक	१२००
२३३	द	सेवा सम्बन्धी फर्महरु	
२३४	द०१	कन्सलटेन्सी फर्म	६०००
२३५	द०२	ईन्जिनियर	२५००
२३६	द०३	जु. ईन्जिनियर	१५००
२३७	द०४	ठेकेदार श्रेणी क	२५०००
२३८	द०५	ठेकेदार श्रेणी ख	२००००
२३९	द०६	ठेकेदार श्रेणी ग	६०००
२४०	द०७	ठेकेदार श्रेणी घ	३०००
२४१	द०८	स्थानीय भवन निर्माण व्यवसायी	१०००
२४२	द०९	चिकित्सक विशेषज्ञ	१८००
२४३	द१०	चिकित्सक	१८००

२४४	द११	स्वास्थ्य सहायक	९००
२४५	द१२	ल फर्म	९००
२४६	द१३	अधिवक्ता	९००
२४७	द१४	लेखा परिक्षण फर्म	९००
२४८	द१५	लेखा परिक्षण (व्यक्ति)	९००
२४९	द१६	स्थानीय भवन निर्माण कर्मी	९००
२५०	द१७	संस्थाको व्यवसाय प्रमाण पत्र	१२००
२५१			
२५२	घ	निजि विद्यालय तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरु	
२५३	घ०१	निजि लगानीमा खोलिएको उच्च मा.वि.	१८००
२५४	घ०२	निजि लगानीमा खोलिएको मा.वि.	१५००
२५५	घ०३	निजि लगानीमा खोलिएको नि.मा.वि.	९००
२५६	घ०४	निजि लगानीमा खोलिएको प्रा.मा.वि.	७००
२५७	घ०५	निजि लगानीमा खोलिएको पूर्व प्रा.वि.	
२५८	घ०६	निजिलगानीमाखोलिएकोट्युसन,ल्याङ्गवेज,ईन्स्ट च्युट	९००
२६२	घ०७	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र ५ वटा कम्प्युटर	९००
२६३	घ०८	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १० वटा सम्म कम्प्युटर	१२००
२६४	घ०९	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र १५ वटा सम्म कम्प्युटर	१८००
२६५	घ१०	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र २० वटा सम्म कम्प्युटर	२०००
२६६	घ११	टार्ईपिङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	१२००
२६७	घ१२	सिलाई बुनाई, कटिङ्ग, पेन्टीङ्ग प्रशिक्षण केन्द्र	१२००
२६८	घ१३	अन्य प्रशिक्षण केन्द्र	१२००
२६९	घ१४	रेडियो, टि. भि. मर्मत प्रशिक्षण	१२००
२७०	घ१५	डाईभिङ्ग प्रशिक्षण	२०००
२७१	घ१६	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक (आ. एस. पी.)	७००
२७२	घ१७	ईन्टरनेट तथा साईबर क्याफे	९००
२७३	न	विज्ञापन व्यवसाय तथा प्रचार प्रसार	
२७४	न०१	पेन्टर तथा आर्टस कन्सर्न केन्द्र	९००
२७५	प	वर्क शप सम्बन्धी	१२००
२७६	प०१	भारी सवारी साधन ईन्जीन मर्मत	२५००
२७७	प०२	हेभी मेकानिक	१२००
२७८	प०३	हलुका सवारी साधन मर्मत	१०००
२७९	प०४	वडी मेकर तथा लाईट मेकानिक	१०००
२८०	प०५	डेन्टीङ्ग पेन्टिङ्ग गर्ने	७००
२८१	प०६	रिसोलिङ्ग गर्ने वा कलेक्सन गर्ने	९००
२८२	प०७	टायर हावा भर्ने	७००
२८३	प०८	सिट स्पिङ्ग मिलाउने सिलाउने वा टायर मर्मत	७००
२८४	प०९	मोटर साईकल वा टेम्पु मर्मत गर्ने	७००
२८५	प१०	साईकल मर्मत गरी भाडामा लगाउने	७००

२८६	प११	मोटर साईकल स्पेयर पार्ट विक्री गर्ने पसल	१००
२८७	प१२	रिक्सा विक्री सो रुम	१२००
२८८	प१३	रिक्सा मर्मत	७००
२८९	प१४	साईकल मर्मत	७००
२९०	प१५	रेडिवाटर विक्री तथा व्याटी मर्मत	९००
२९१	प१६	डाईनामा मर्मत पसल	७००
२९२	प१७	५ वटा लेग मेशिन भन्दा बढी भएको वर्कशप	३५००
२९३	प१८	३ देखि ५ लेग मेशिन भएको वर्क शप	२५००
२९४	प१९	२ वा सो भन्दा कम लेग मेशिन भएको वर्क शप	१२००
२९५	प२०	स्प्रिङ्ग पति मर्मत गर्ने	७००
२९६	प२१	पम्प मर्मत गर्ने	७००
२९७	प२२	मिल मेशिनरी मर्मत	७००
२९८	प२३	डिजिटल क्यामरा मर्मत	७००
३०२	प२४	फ्रिज मर्मत	९००
३०३	प २५	ई-रिक्सा मर्मत सामान खरिद विक्री	९००

अनुसूचि-५: जडिबुटि कवाडी तथा जीवजन्तु कर

क्र.स.	फ	जडिबुटि	दस्तुर
३०४	फ०१	अलौच तथा अन्य जडिबुटी विक्री गर्ने	७००
३०५	फ०२	घरेलु जडीबुटी, सिम्रिक, धुप, छुर्पी आदी विक्री गर्ने	६००
३०६	ब	अन्य विविध	
३०७	ब०१	टेन्ट होउस	१२००
३०८	ब०२	पशु आहार विक्री	१२००
३०९	ब०३	जिम खाना	१२००
३१०	ब०४	बाँस विक्री पसल	७००
३११	ब०५	चियापती थोक विक्रेता	९००
३१२	ब०६	चियापती खुद्रा विक्रेता	७००
३१३	ब०७	ज्योतिष, रुद्राक्ष, पत्थर, मखुनडा, आदी विविधपसल	७००
३१४	ब०८	अचार पाउ, गुदपाक, जस्ता सामग्री पसल	७००
३१५	ब०९	पान पसल	७००
३१६	ब१०	डाई क्लिनर्स	९००
३१७	ब११	परम्परागत घोवी	७००
३१८	ब१२	माटोको भाँडा कुँडा पसल	७००
३१९	ब१३	बेण्ड बाजा	२०००
३२०	ब१४	नर्सरी तथा फुलका विरुवा विक्री वितरण	९००
३२१	ब१५	स्कूनर तथा पुल हाउस	९००
३२२	ब१६	रबर स्ट्याम्प	७५०
३२३	ब१७	स्विमिङ्ग पुल	२०००
३२४	ब१८	बुटिक	९००

३२५	ब१९	हस्तकला सम्बन्धी व्यवसाय	७००	
३२६	ब२०	भिडियो गेम	७००	
३२७	ब२१	संगित प्रशिक्षणम	७००	
३२८	ब२२	चिप्स तथा विभिन्न सामान उत्पादन (हाते)	९००	
३२९	ब२३	चिप्स उत्पादन (ईलेक्ट्रिकल)	७००	
३३०	ब२४	आल्मोनियमको भयाल ढोका फिटिङ्ग गर्ने	२५००	
३३१	ब२५	मसलाको थोक तथा खुद्रा विक्री	७००	
३३२	ब२६	धर्मकाँटा	१२००	
३३३	ब२७	कत्था उद्योग	७०००	
३३४	ब२८	टेलिसपिङ्ग, स्काई शप	१२००	
३३५	ब२९	खानेपानी विक्री सेवा	७००	
३३६	ब३०	शेयर दलाल	९००	
३३७	ब३१	सटही काउण्टर	७००	
३३८	ब३२	सुरक्षा गार्ड सेवा प्रदायक	१५००	
३३९	ब३३	बहुउद्देशीय प्रशिक्षण प्रदायक तथा भेलोसिटिकलेज	१५००	
३४०	ब३४	ढुंगा, बालुवा, गिट्टी,ईटा डिपो,केन्द्र डिलर,सप्लायर्स	१५००	
३४१	ब३५	ढुंगा, बालुवा, गिट्टी, ईटा खुद्रा विक्री गर्ने	१५००	
३४२	भ	फर्निचर		
३४३	भ०१	वेनशो र फर्निचर तथा काठको सामान विक्रेता	१७००	
३४४	भ०२	काष्ट सामाग्री तथा फर्निचर पसल	१२००	
३४५	भ०३	ढोलक मर्मत पसल	७००	
३४६	म	शैनुल तथा व्युटी पार्लर		
३४७	म०१	व्युटी पार्लर एवं व्युटी पार्लर प्रशिक्षण सेन्टर	१२००	
३४८	म०२	स्तरीय व्युटी पार्लर	९००	
३४९	म०३	मध्यम स्तरको व्युटी पार्लर	७००	
३५०	म०४	निम्न स्तरको व्युटी पार्लर	७००	
३५१	म०५	साधारण शैनुल	७००	
३५२	म०६	जेन्स पार्लर	१५००	
३५३	य	पशुपंक्षि पालन व्यावसाय		
३५४	य०१	पशु पंक्षि पालन व्यावसाय तथा कृषि उत्पादन भण्डारण विक्री वितरण	१५००	
३५५	य०२	हाउजिङ्ग कम्पनि	२०००	
३५६	र	रिचार्ज सिमकार्ड, रिचार्ज काड		
३५७	र०१	सिमकार्ड, रिचार्ज काड थोक विक्रेता	७००	
३५८	र०२	सिमकार्ड, रिचार्ज काड खुद्रा विक्रेता	७००	
३५९	ल	अन्य व्यवसाय गर्ने	७००	
३६०	ल०१	पिकनिक स्टप	७००	
३६१	ल०२	काठ डिपो तथा विक्री	१२००	
३६२	ल०३	रड रोगन	७००	
३६३	ल०४	डडेको मोबिल खरिद विक्री पसल	१२००	
३६४	ल०५	मिल मेथिनरी र ट्याक्टुको पार्ट पुर्जा विक्री	१७००	

		पसल		
३६५	ल०६	पुल हाउस खेल	१२००	
३६६	ल०७	चियरा मुरी विक्री पसल	७००	
३६७	ल०८	भल्ला खुद्रा विक्री पसल	७००	
३६८	ल०९	ठाडो भट्टा उत्पादन विक्री	२०००	
३६९	ल१०	ज्यासल खोली व्यापार	७००	
३७०	ल११	हाट बजारमा ठेलामा व्यावसाय गर्ने	७००	
३७१	ल१२	पेलिटिक सेट गाईको हाईड्रो	७००	
३७२	ल१३	टेलिफोन फ्याक्स सेवा	७००	
३७३	ल१४	ईलेक्ट्रिक सामान विक्री पसल	९००	
३७४	ल १५	विलासिताका सामान विक्री	९००	
३७५	ल १६	भल्ला खरिद विक्री पसल हाट बजारमा विक्री गर्ने	९००	
३७६	ल १७	गल्ला काँटा मल खाद्य विक्री	९००	
३७७	ल१८	ट्याक्टर बस व्यवसाय संघ	२०००	
३७८	ल१९	ब्याट्री चार्ज सर्भिस	७००	
३७९	ल२०	विउ विजन विषादी विक्री गर्ने पसल कृषि सामान	९००	
३८०	ल२१	खडकी कपडा हाट बजारमा विक्री गर्ने	७००	
३८१	ल२२	प्लास्टिकको मोला विक्री गर्ने व्यवसाय	७००	

अनुसूचि-६: सवारी साधन कर

क्र.स.	सवारी साधन कर	दस्तुर	
१	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर		
	बस, टुक, लहरी र अन्य हेभी गाडी	२७००	
	भाडाका कार र जीपमा	६००	
	भाडाका टेम्पोमा	३००	
	भाडाका मिनिबसमा	१३००	
	निजि कार, टेम्पो, मिनिबस	५००	
	स्कुटर, मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधन	२००	
	ठेलागाडा तथा रिक्सा	५०	
	इलेक्ट्रोनिक्स रिक्सा (सिटि सफारी)	७०००	
२	पटके सवारी कर		
	निजि तथा भाडका बस, टुक र ट्याक्टर	१००	
	मिनिबस	४०	
	निजि तथा भाडका कार र टेम्पोमा	५०	
	अन्य सवारी साधनमा	३०	
३	दर्ता र संचालन इजाजत दस्तुर		
	न.पा. क्षेत्रमा ठेला, रिक्सा, टांगा दर्ता गरी नम्बर दिए बापत	१५०	
	इलेक्ट्रोनिक्स रिक्सा (सिटि सफारी)	३०००	

अनुसूची ७ : बिज्ञापन कर

क्र.स.	बिज्ञापन कर	दस्तुर	
१	होडिङ्ग बोर्ड प्रति स्क्वाईर फिट	७०	
२	होडिङ्ग बोर्ड तथा डि.पी.सि. बोर्ड प्रति स्क्वाईर फिट	६०	
३	व्यवसायिक भित्ते लेखन प्रति स्क्वाईर फिट	२५	
४	विद्युत/टेलिफोन पोलमा राखेको बिज्ञापन सामाग्री प्रति पोल	६५	
५	सार्वजनिक स्थानमा व्यवसायीक व्यानर प्रति हप्ता	३००	
६	व्यवसाय कर असुल उपर गर्दा प्रति व्यवसायी	२५०	

अनुसूचि-८: मनोरंजन कर

क्र.स.	मनोरंजन कर	दस्तुर	
१	सिनेमाहल, भिडियोहल, थियेटर	७ प्रतिशत	
२	जाडु, सर्कस, चटक	७००	
३	व्यवसायिक भिडियो कर		
	प्रति भिडियो वार्षिक	७००	

अनुसूचि-९:बहाल बिटौरी कर

क्र.स.	बहाल बिटौरी कर			
	घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छापरा, कारखाना, जग्गा वा पोखरी बहाल दिएमा रू. १००१ को		४ प्रतिशत	
	आफुले निर्माण रेखदेख वा संचालन गरेको हाटबजार सार्वजनिक स्थल, अैलानी जग्गा, बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थापन दिए बापत		रू. ७ प्रति वर्ग फुट मासिक	

अनुसूचि-१०:पार्किंग शुल्क

क्र.स.	पार्किंग शुल्क	दस्तुर	
१	बस, मिनिबस, टुक, ट्याक्टर	३०	
२	टेम्पो, कार	३०	
३	मोटर साईकल तथा अन्य	२०	

अनुसूचि ११ :

ट्रेकिड, कोयोकिट, क्यानोइड, बन्जी जम्पिड जिपफ्लायर र च्याप्टिड शुल्क

अनुसूचि १२ : सेवा शुल्क दस्तुर

सेवा शुल्क :

१) सरफाई तथा ढल निकास माशिक शुल्क

दुहवी ३,४,५,७,८ र ९ को धरान विराटनगर सडकमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीहरूलाई तपसिल बमोजिमको सफाई शुल्क निर्धारण गरीएको छ ।					
व्यवसायको नाम	नयाँ दस्तुर २०७४/०७ ५	कैफिय त	व्यवसायको नाम	नयाँ दस्तुर २०७४/०७ ५	कैफिय त
घर बसोवास	७५१००		ईलेक्ट्रोनिक / ईलेक्ट्रिक पसल तथा मर्मत	१५०	
हार्डवेयर पसल	३००		फेन्सी स्टोरहरू	१५०	
किराना पसल	१५०		घरेलु सेलर उद्योग	३००	
फेन्सी/कपडा पसल	१५०		ठुला उद्योग	१०००	
होटल	४००		मभौला उद्योग	६००	
अस्पताल	७००		ठेलामा नास्ता विक्री गर्ने पसल	१५०	
औषधी पसल / क्लिनिक	३००		फलफुल पसल	१५०	
फ्रेस हाउस	३००		जुत्ता/चप्पल विक्री गर्ने पसल	१५०	
बैंक/सहकारी संस्था	३००		सैनुल/ब्युटी पार्लर	१५०	

दुहवी ३,४,५,६,७,८ र ९ अन्य सडकको घरजग्गा सरसफाई दस्तुर प्रति मिटर

व्यवसायको नाम	दस्तुर नया	कैफिय त	व्यवसायको नाम	दस्तुर नया	कैफिय त
घर कर	७०		ईलेक्ट्रोनिक / ईलेक्ट्रिक पसल तथा मर्मत	१००	
हार्डवेयर पसल	१५०		फेन्सी स्टोरहरू	१००	
किराना पसल	१००		घरेलु सेलर उद्योग	३००	
फेन्सी/कपडा पसल	१००		ठुला उद्योग	७००	
होटल	३००		मभौला उद्योग	४००	

अस्पताल	४००		ठेलामा नास्ता विक्री गर्ने पसल	१००	
औषधी पसल/क्लिनिक	२००		फलफुल पसल	१००	
फ्रेस हाउस	२००		जुत्ता/चप्पल विक्री गर्ने पसल	१००	
बैंक/सहकारी संस्था	२००		सैनुल/ब्युटी पार्लर	१००	
घर बसोबास	५०		ईलेक्ट्रोनिक/ईलेक्ट्रिक पसल तथा मर्मत	७५	
हार्डवेयर पसल	१५०		फेन्सी स्टोरहरु	७५	
किराना पसल	७५		घरेलु सेलर उद्योग	१५०	
फेन्सी/कपडा पसल	७५		ठुला उद्योग	७५०	
होटल	१५		मभौला उद्योग	५००	
अस्पताल	३००		ठेलामा नास्ता विक्री गर्ने पसल	७५	
औषधी पसल/क्लिनिक	१५०		फलफुल पसल	७५	
फ्रेस हाउस	७५		जुत्ता/चप्पल विक्री गर्ने पसल	७५	
बैंक/सहकारी संस्था	७५		सैनुल/ब्युटी पार्लर	७५	
न.पा. बाट कुनै किसिमका सिफारीस दिदाँ प्रति सिफारीस वापत सेवा शुल्क					

- सम्पती मुल्यांकन सेवा शुल्क प्रति हजार बढीमा रू.१ को दरले
- न.पा.ले कसैको रकम कलम उठाई दिएमा उठेको रकम बाट २% सेवा शुल्क लिनेछ ।
- न.पा. क्षेत्रबाट काठ दाउरा विभिन्न सामान निकासी हुंदा निम्न दर रेटमा सेवा शुल्क लिनेछ ।

सि. न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	सिसौको काठ निकासी गर्दा प्रति क्यू. फी	१५	
२.	विभिन्न जातको कुकाठ निकासी गर्दा प्रति क्यू. फी	१०	
३.	सालको दाउरा तिन फिट गोलाई चार फिट लम्वाई प्रति ट्रक	१५००	

४.	सालको दाउरा तिन फिट गोलाई चार फिट लम्वाई प्रति ट्याक्टर	५००		
५	कुकाठ को दाउरा तिन फिट गोलाई चार फिट लम्वाई प्रति ट्रक	६००		
६	कुकाठको दाउरा तिन फिट गोलाई चार फिट लम्वाई प्रति ट्याक्टर	४००		
७	सखुवा सिसौ को मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति ट्रक	६००		
८	सखुवा सिसौको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रती ट्याक्टर	४५०		
९	विभिन्न जातको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर ट्याक्टर	२५०		
१०	विभिन्न जात कुकाठको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति ट्रक	५५०		
११	विभिन्न जात कुकाठको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति ट्याक्टर	४५०		
१२	विभिन्न जातको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर ट्याक्टर	१७५		
१३	विभिन्न जातको मसिनो दाउरा निकासी गर्दा प्रति बयल गाडी	७५		
१४	पाराल निकासी गर्दा प्रति ट्रक	३००		
१५	पाराल निकासी गर्दा प्रति ट्याक्टर ठुलो	२००		
१६	पाराल निकासी गर्दा प्रति सानो ट्याक्टर	७५		
१७	पाराल निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर ट्याक्टर	५०		
१८	पाराल निकासी गर्दा प्रति बयल गाडी	२५		
१९	बास निकासी गर्दा प्रति ट्रक	३००		
२०	बास निकासी गर्दा प्रति ट्याक्टर	२००		
२१	बास निकासी गर्दा प्रति सानो ट्याक्टर	२००		
२२	बास निकासी गर्दा प्रति पावर टेलर	५०		
२३	बास निकासी गर्दा प्रति बयल गाडी	१००		
२४	स्थानीय खयर प्रति क्युन्टल	१०		
२५	धान प्रति क्युन्टल	५		
२६	चामल प्रति क्युन्टल	५		
२७	तोरी प्रति क्युन्टल	१०		

२८	तोरी तेल प्रति टिन	२		
२९	मकै प्रति क्युन्टल	४		
३०	पाटा प्रति क्युन्टल	७		
३१	चिउरा प्रति क्युन्टल	५		
३२	भुष ब्राण्ड प्रति बोरा	३		
३३	पुन प्रयोग सामान बियर बोदल १०० गोटा को	१५		
३४	पुन प्रयोग सामान सानो सिशाको बोदल १०० गोटा को	७		
३५	पुन प्रयोग फलाम को सामान प्रति के. जी.	८		
३६	अन्य खाद्यान्न प्रति क्युन्टल	५		
३७	जडीबटी सबै खालको प्रति के.जी.	१		
३८	कवाडी सामान प्रति ट्रक	२५००		
३९	फलाम रड प्रति ट्रक	१५००		
४०	खाद्यमल प्रति ट्रायकटर	८		
४१	खाली ड्राम प्रति गोटा	८		
४२	हुंगा, गिट्टी वालुवा भरौट			
४३	फ्याक्ट्री बाट उत्पादित चाउ चाउ प्रति ट्रक	७५०		
४४	सावुन विस्कट चकलेट प्रति काटुन	१		
४५	दाल प्रति बोरा	२		
४६	आलस प्रति बोरा	२		
४७	सुर्यमुखि दाना प्रति बोरा	२		
४८	गहु प्रति बोरा	२		
४९	लसुन, प्याज रआलु प्रति बोरा	१		
५०	चना मटर गेडागुडी प्रति बोरा	२		
५१	डडेको मोविल प्रति ड्राम	२		
५२	टायर ट्युवको टुक्रा प्रति ट्रक	३००		
५३	घिउको जार प्रति ट्रायकटर	२००		

५४	छुट पट अन्य सेवा शुल्क सामान हेरी लिने । ०।५० पैसा देखि १ रुपैया सम्म		
----	---	--	--

४.४ पशु चौपाया निकासी भै जांदा निम्न अनुसार कर लिइने छ ।

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	रागा भैसी प्रती गोटा बिक्री को	१००	
२.	गाई गोरु प्रती गोटा	७५	
३.	खसी बाखा बोका भेडा प्रती गोटा	३०	
४	सुगुर बंगुर प्रती गोटा	२५	
५	घोडा खच्चर प्रती गोटा	४०	

दस्तुर :

क सिफारीस दस्तुर

जग्गा नामसारी

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	जग्गा नामसारी सिफारीस ०-१-० कठा सम्मको	३५०	
२.	जग्गा नामसारी सिफारीस ०-५-० कठा सम्मको	४२५	
३.	जग्गा नामसारी सिफारीस ०-१०-० कठा सम्मको	५००	
४	जग्गा नामसारी सिफारीस १-०-० एक विगाहा सम्मको	४२५	
५	जग्गा नामसारी सिफारीस २-०-० दुई विगाहा सम्मको	५५०	
६	जग्गा नामसारी सिफारीस ३-०-० तिन विगाहा सम्मको	७००	
७	जग्गा नामसारी सिफारीस ४-०-० चार विगाहा सम्मको	९५०	
८	जग्गा नामसारी सिफारीस ५-०-० पाच विगाहा सम्मको	१२००	
९	जग्गा नामसारी सिफारीस ६-०-० छ विगाहा सम्मको	१७००	
१०	जग्गा नामसारी सिफारीस ६-०-० छ विगाहा सम्मको	१७००	
११	जग्गा नामसारी सिफारीस ६-०-० छ विगाहा भन्दा माथीको	३०००	
१२	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारीस ०-१-० एक कठ्ठा सम्मको	४००	
१३	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारीस ०-५-० पाँच कठ्ठा सम्मको	८००	

१४	अपुताली जग्गा नामसारी सिफारीस ०-१०-० दश कट्टा सम्मका	९००	
१५	आपुतली जग्गा नामसारी सिफारीस १-०-० एक विगाहा सम्मका	१४००	
१६	आपुतली जग्गा नामसारी सिफारीस १-०-० विघा भन्दा माथिको प्रति विघा	१५००	

मोही सम्बन्धी सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	जग्गा धनि र मोही एकै व्यक्ति भएको सिफारीसको प्रति कट्टा	१००	
२.	जग्गा धनि र मोही फरक भएको सिफारीसको प्रति कट्टा	७५	
३.	वेपत्ते मोही भएको सिफारीसको प्रति कट्टा	२००	
४	मृतक मोहीको लगत्त कट्टा सिफारीसको प्रति कट्टा	७५	
५	मोही नामसारी सिफारीसको प्रति कट्टा	७५	
६	जग्गा धनि र मोही मन्जुरी लगत्त कट्टा सिफारीसको प्रति कट्टा	१००	
७	मोहीले जोतभोग गरेको सिफारीसका प्रति कट्टा	५०	
८	जग्गा धनीले जोत भोग गरेको सिफारीस प्रति कट्टा	७५	
९	मोही बाडफाँड सिफारीस ०-१-० एक कट्टा सम्मको	३००	
१०	मोही बाँडफाँड सिफारीस ०-५-० पाच कट्टा सम्मको	१३००	
११	मोही बाँडफाँड सिफारीस ०-५-० पाच कट्टा भन्दा माथिको प्रतिकट्टा	३००	
१२	एकै परिवारको जग्गाधनी र मोही सिफारिस प्रतिकट्टा	२००	

मुल्याङ्कन सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	
१	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस दश हजार सम्मको	१००	
२.	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस एक लाख सम्मको	२००	
३.	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस पाँच लाख सम्मको	७००	
४	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस दश लाख सम्मको	१५००	
५	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस पन्ध्र लाख सम्मको	२२५०	
६	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस पचीस लाख सम्मको	३०००	
७	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस पैतीस लाख सम्मको	३५००	
८	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस पैतालीस लाख सम्मको	४५००	
९	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस साठी लाख सम्मको	६०००	
१०	जग्गा मुल्याङ्कन सिफारीस साठी लाख भन्दा माथी	७५	

	प्रति लाख		
--	-----------	--	--

चार किल्ला सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	
१	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक कट्टा सम्मको	३००	
२.	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको पाच कट्टा सम्मको	३५०	
३.	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको दश कट्टा सम्मको	४००	
४	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक विघा सम्मको	७००	
५	जग्गाको चार किल्ला प्रमाणितको एक विघा भन्दा माथी प्रति कट्टा	५०	
६	जग्गा छुटको दर्ता सिफारीसको ०-१-० एक कट्टा सम्मको	१५००	
७	जग्गा छुटको दर्ता सिफारीसको ०-५-० पाच कट्टा सम्मको	३०००	
८	जग्गा छुटको दर्ता सिफारीसको ०-५-० पाच कट्टा भन्दा माथी प्रति कट्टा	१००	

साविकको दुहवी गा.वि.स. को जग्गामा गुम्ती खरीद विक्री को मुल्याङ्कन दर रेट :-

सि.न	विवरण	नया	दस्तुर रु.
१	धरान विराटनगर रोडको गुम्ती पक्की घर प्रति १ तल्ला		४५००००।००
२.	धरान विराटनगर रोडको पक्की गुम्ती प्रति २ तल्ला		५०००००।००
३.	धरान विराटनगर रोडको गुम्ती अन्य पक्की गुम्ती		३०००००।००
४	सहायक रोडको पक्की गुम्ती प्रति १ तल्ला		३५००००।००
५	सहायक रोडको पक्की गुम्ती प्रति २ तल्ला		४५००००।००
६	सहायक रोडको पक्की अन्य गुम्ती		२५००००।००
७	साविक दुहवी गा.वि.स.को जग्गामा बनेको (गुम्ती)पक्कीघर खरीद विक्री गर्दा प्रमाणित दस्तुर सयकडा		रु.१५%
८	साविकको दुहवी गा.वि.स.को जग्गामा बनेको गुम्ती अंश बण्डा बकस पत्रमा मुल्यको सयकडा		रु.१० %
९	साविक दुहवी गा.वि.स.को जग्गाको गुम्ती धनी मृत्यु भएमा गुम्ती नामसारी दस्तुर		१०,०००।००

नोट :-जिउदो मान्छेको नाउमा रहेको गुम्ती नामसारी हुने छैन ।

घर जग्गा बिक्री सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	दुहवी वडा नं. २, ३, ४, ५, ६, को कालोपत्रे भएको सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	३००	
२.	दुहवी-४,६,७ र २ को भलुवाको अन्य सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	२००	
३.	दुहवी वडा नं १ र ७ को कालोपत्रे भएको सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	२५०	
४	दुहवी-१,२,३,५,८,९ को अन्य सडकको जग्गाहरुको सिफारीस प्रति कट्टा	२५०	
५	दुहवी १ - ९को खेतियोग्य जग्गा बिक्री १ धुर -१ कट्टा सम्मको सिफारीस दस्तुर	२००	
६	दुहवी-१ देखि ९को खेतियोग्य जग्गा बिक्री १ कट्टा-५कट्टा सम्मको सिफारीस दस्तुर	२५०	
७	दुहवी १-९को खेतियोग्य जग्गा बिक्री ५ कट्टा देखि माथि सिफारीस दस्तुर प्रति कट्टा	२००	
८	माथी दफामा उल्लेख भएको सडक बाटोको जग्गा बाहेक न.पा.का बाकी जग्गाहरुको प्रति विघा	८००	
९	जग्गामा बाटो कायम गर्ने सिफारीस	७००	
१०	न.पा.को वाड न. २ देखि ७ (बाटो नभएको)	५०	
११	न.पा.को वाड न. २ देखि ७ (बाटो भएको)	१५०	

ऐलानी प्रतिजग्गाको सुकुम्बासी पहिचान सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	ऐलानी जग्गा सिफारीस ०-०-१ एक धुर देखि ०-५-० पाच कठा सम्म को	२००	
२.	ऐलानी जग्गा सिफारीस ०-५-० पाच कठा देखि ०-१०-० दश कठा सम्म	३००	
३.	ऐलानी जग्गा सिफारीस ०-१०-० दश कठा देखि १-०-० एक विघा सम्म को	४००	
४	ऐलानी जग्गा सिफारीस १-०-० एक विघा देखि माथी प्रति विघा को थप	४००	
५	ऐलानी जग्गा सिफारीस मुसहर,सदा,चमारको लागी जग्गा जति भए पनि	५०	

ऐलानी प्रतिजग्गाको धनि पुर्जा लिने सिफारिस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	जग्गा सिफारीस ०-०-१ एक धुर देखि ०-१-० एक कठा सम्मको	६००	

२.	जग्गा सिफारीस ०-१-० एक कठा देखि ०-५-० पाच कठा सम्म को	१३००	
३.	जग्गा सिफारीस ०-५-० पाच कठा देखि ०-१०-० दश कठा सम्म को	१८००	
४	जग्गा सिफारीस ०-१०-० दश कठा देखि १-०-० एक बिघा सम्म को	३०००	
५	जग्गा सिफारीस ०-१०-० दश कठा देखि १-०-० एक बिघा सम्म को	३०००	
६	जग्गा सिफारीस मुसहर,सदा,चमारको लागी ०-०-१ एकधुर देखि ०-५-० कठा सम्म	३००	
७	जग्गा सिफारीस मुसहर,सदा,चमारको लागी ०-५-० पाच कठा देखि माथी	७००	

विद्युत र खानेपानी जडान सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	व्यक्तिगत पुरानो र साधारण घरको विजुली तथा पानी जडान सिफारीसको	३००	
२.	व्यक्तिगत नया पक्की घरको विजुली तथा पानी जडान सिफारीसको	४००	
३.	व्यक्तिको विद्युत तथा खानेपानी नामसारी सिफारीसको	४००	
४	संघ संस्थाको विद्युत तथा खानेपानी नामसारी सिफारीसको	४००	
५	उद्योगको विजुली (थ्रि फेज) र खानेपानी. जडान गर्ने सिफासिको ठूलो	७०००	
६	उद्योगको विजुली (थ्रि फेज) र खानेपानी जडान गर्ने सिफासिको सानो	२२५०	
७	उद्योगको विद्युत तथा खानेपानी नामसारी सिफारीसको	४५००	
८	संग संस्थाको विजुली जडान सिफारीसको	३००	
९	ऐलानी जग्गामा घर बनाई बसोबास गरेको व्यक्तिको विद्युत र खा.पा. बहाल विटौरी/सिफारीस दस्तुर	५००	
१०	विद्युत तथा खानेपानी मिटर ठाँउसारी सिफारिस	३००	

घर प्रमाणित सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	बसोबास प्रमाणित गरिएको सिफारीसको	२५०	
२.	पक्की घर प्रमाणित सिफारीसको	७००	
३.	पक्की घर कायम गर्ने सिफारीसका	७००	

४	घर मूल्याङ्गणमा प्रति सयकडा	०.१५	
५	कच्ची घर प्रमाणित सिफारीसको	३००	
६	कच्ची घर कायम गर्ने सिफारीसको	३००	

काठको सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	घरकाज सहूलियत दरको काठको सिफारीसको	३००	
२.	खैरको सिफारीस गोलाईको प्रति फिटको दरले	६५	
३.	पुरानो काठको घर सार्ने सिफारीसको	१२००	
४	नम्बरी जग्गाको सिसौको सिफारीस गोलाईको प्रति फिटको दरले	५०	
५	नम्बरी जग्गाको कुकाठको सिफारीस गोलाईको प्रति फिटको दरले	४०	
६	पुरानो घरको साखु काठ चिरान गर्न गोलाईको प्रति स्क्वाइर फिट	५०	
७	पुरानो घरको कु-काठ चिरान गर्न गोलाईको प्रति स्क्वाइर फिट	४०	

नागरीकता प्रमाणपत्र सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	अनुसुचि-१ को नागरिकता सिफारीसको मुसहर,सदा लाई रु.३५/अन्यलाई	१७५	
२.	छुट सहितको नागरिकता सिफारीसको मुसहर,सदा लाई रु.५०/अन्यलाई	१५०	
३.	प्रतिलिपि नागरिकता सिफारीसको	१७५	
४	बोडबाट निर्णय गर्ने नागरिकता सिफारीसको	३००	
५	वैवाहिक अडगीकृत नागरिकता सिफारीसको	३२५	
६	जन्मसिद्ध नागरिकता सिफारीस	३२५	
७	पंजिका जरिवाना (३५ दिन पछि)	७५	
८	नागरीकता फारम दस्तुर अनुसची १ र प्रतिलिपि	६०	
९	नागरीकता फारम दस्तुर अनुसची ७	७५	

प्रमाणित तथा प्रतिलिपि सिफारीस दस्तुर

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	पंजिका प्रतिलिपिको दस्तुर	२५।	
२.	न.पा.को कागज पत्रहरुको प्रतिलिपिको प्रति पाना दिदाको दस्तुर	२५।	
३.	अन्य कागजातको प्रतिलिपि प्रति पेज	२५।	
४	नाता प्रमाणित सिफारीसको प्रति व्यक्ति	२५।	
५	विवाह,जन्म, मृत्यु तथा अन्य प्रमाणित गरिएको	१००।	

	सिफारीसको		
६	कुनै पनि रकम खुलेको कागजात प्रमाणित गराउदा प्रति १०० को	२।	
७	व्यवसाय प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	२००।	

सर्जमिन दस्तुर

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	विभिन्न व्यक्ति विषयको सर्जमिन दस्तुर	३००	
२.	घरेलु तथा ठुला उद्योग सर्जमिन दस्तुर	७००	
३.	बैंक तथा संघ संस्था सरजमिन दस्तुर	५००	
४	सबै सैनिकको सर्जमिन समेत गरि गरिने सिफारीसको थप	७००	
५	अन्य ठुलो उद्योगको सरजमिन दस्तुर	१५००	
६	घर नक्सा सरजमिन दस्तुर	१५००	

अन्य सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	नेपालमा सेवा गरेको सैनिकको पेन्सन पट्टा र नामसारी सिफारीसको	१५०	
२.	भारतमा सेवा गरेको सैनिकको पेन्सन पट्टा र नामसारी सिफारीसको	३००	
३.	बृटिश तथा अन्य देशको सैनिकको पेन्सन पट्टा र नामसारी सिफारीसको	३००	
४	चालचलन चारित्रीक सिफारीसको	२००	
५	नाम, उमेर, ठेगाना आदिमा सच्याउने सिफारीस	२००	
६	संघ संस्था दर्ता गर्ने सिफारीस	१०००	
७	अस्थायी बसोबास तथा गैर नागरीक सिफारीस	२२५	
८	अस्थायी बसोबास तथा गैर नागरीक सिफारीस	२२५	
९	कृषि कार्यक्रमको ट्याक्टर, थ्रेसर, पम्पी सेट आदीको सिफारीस	३००	
१०	विदेश जाने प्रयोजनको हैसियत प्रमाणित सिफारीसकोरु.बिस लाख स	२५००	
११	विदेश जाने प्रयोजनको हैसियत प्रमाणित सिफारीसरु.२०लाख भन्दा माथी प्रतिलाख	२००	
१२	पूर्व प्रा.विद्यालय खोले अनुमती सिफारीसको सरकारी लाई रु.२५०/निजि विद्यालय	१५००	
१३	पूर्व प्रा.वि. स्वीकृत अनुमति सिफारीसको सरकारी लाईरु.४००/निजि विद्यालय	४५००	
१४	विद्यालय कक्षा थप स्वीकृत अनुमती सिफारीसको सरकारी विद्यालय	१५००	
१५	विद्यालय कक्षा थप स्वीकृत अनुमती सिफारीसका	२०००	

	निजि विद्यालय		
१६	न.पा. को स्वीकृत विना जग्गा पल्टिङ्ग गरेमा लाग्ने जरिवाना प्रति कट्टा	५०००	
१७	दाईजो बाट पाएको चौपाया लाने सिफारीसको	५००	
१८	नेपाल राज्य वाहेकको सिफारीसको	५००	
१९	न.पा. बाट जग्गा रेखाङ्कण गर्ने अमिन दस्तुर	१५००	
२०	कुनै पनि व्यवसाय लगत कट्टा गर्न सिफारीस दस्तुर	७००	
२१	न.पा. को सभा कक्ष प्रति दिन	१०००	
२२	ई-रिक्सा दर्ता सिफारीस	७०००	
२३	ई- रिक्सा नामसारी तथा मोडल नं. परिवर्तन सिफारीस सिफारीस	३०००	
२४	संचार सम्बन्धी टावर राख्ने सिफारीस	१५०००	
२५	एफ एम रेडियो दर्ता शुल्क	१५०००	

उद्योग स्थापना गर्ने सिफारीस

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	घरेलु तथा साना उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारीसको	२०००	
२.	मझौला उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारीसको	५०००	
३.	ठूलो उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारीसको	२००००	
४	दुङ्गा कुट्ने क्रसर उद्योग सञ्चालन नामसारी गर्ने सिफारीसको	१००००	
५	सर्कस मेला सञ्चालनगर्ने अनुमती सिफारीसको	४०००	
६	इटा, फ्रिगटी, टायल उद्योग संचालन र नामसारी सिफारीसका	२००००	
७	सिनेमा हल खोल्ने सिफारीसको	२००००	
८	अन्य छुटफुट सिफारीसको	२००	
९	उद्योगले कुनैपनि सिफारीस गर्दा सिफारीस दस्तुर लघु, घरेलु उद्योगको लागि रु.२५००।, साना उद्योगको लागि रु. ५०००। मझौला उद्योगको लागि रु.६५००। र ठूला उद्योगको लागि रु.८,०००।	२५०० ८०००	
१०	माथी शिर्षकवाहेक बर्गिकरणमा नपरेको अन्य पसल कारोबार हेरी नगर प्रमुखले तोके बमोजिमको दस्तुर लिन सकिने छ ।		

नोट :-

- (क) यस न.पा. क्षेत्र भित्रको जग्गालाई प्लटिङ्ग गर्दा न.पा. बाट स्वीकृत लिनु पर्ने छ र यदी स्वीकृत नलिई पल्टिङ्ग भएको जग्गाको सिफारीस लिन आएमा थप जरिवाना लाग्ने छ ।
- (ख) पूर्ण अपाङ्ग लाई नागरिकता जग्गा नामसारी लगायत अन्य सिफारीसमा सबै छुट दिईनेछ ।

(ग) जेष्ठ नागरीक, एकल विधुवा महिला, आशिक अपाङ्ग दलितहरुको नाउबाट नागरीकता, जग्गा मोही नामसारी, जग्गा विक्री आदीको सिफारीस दिदा लागने दस्तुरको १०% छुट दिईनेछ ।

श्रोत उपयोगबाट प्राप्त बाँडफाँड :

न.पा. क्षेत्रको नदीनालाबाट दुङ्गा गिटी बालुवा माटो विक्रीबाट निम्न कर लिईने छ ।

सि.नं.	विवरण	प्रति ट्रक	प्रति टिपर	प्रति ट्याकटर	प्रति सानो ट्याकटर
१	बालुवा	४००।००	६००।००	२००।००	१५०।००
२	मिक्स गिटी	५००।००	७००।००	२५०।००	१००।००
३	माटो	४००।००	६००।००	२००।००	१००।००

कान्जीहाउस :-छाडा चौपाया नियन्त्रण गर्न न.पा. वा वडाहरुमा कान्जीहाउसको व्यवस्था गरी कानुन बमोजीम विगोवाली भोराउन सक्नेछ । पक्काउ परेको चौपायालाई ढाटमा दर्ता भएमा निम्न अनुसार कर असुलगरिनेछ ।

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	रागा भैसी प्रति दिन प्रति गोटा	११५	
२.	गाई गोरु प्रति दिन प्रति गोटा	१००	
३.	खसी बाखा वोका भेडा प्रति दिन प्रति गोटा	६५	
४	सुगुर बंगुर प्रति दिन गोटा	२००	
५	घोडा खच्चर आदी प्रति दिन प्रति गोटा	१००	

पुनश्च :- चौपायाको खाना खर्च लागेको रकम र चौकदारलाई दिने रकम धनीले नै तिर्नु पर्ने छ ।

घर नक्सा नामसारी दस्तुर :

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
१	स्वच्छाले विक्री गरेमा प्रति वर्गफिट	३	
२.	अंशबण्डा भै आएको संरचनाको नक्सा नामसारी प्रति वर्गफिट	२.५	
३.	घर जग्गाधनीको मृत्यु भई नामसारी भएमा प्रति वर्गफिट	१	

यस नगरपालिका अन्तर्गत रहेका पुराना कच्ची तथा पक्की घरहरुको हकमा पुरानो घर अभिलेखिकरण गर्नु पर्ने भएकोले निम्नानुसारको दर रेट तोकिएको छ ।

सि.न	विवरण	दस्तुर नया	कैफियत
------	-------	------------	--------

१	पक्कि घर प्रति वर्ग स्ववायर फिट	३।	
२.	कच्ची घर प्रति वर्ग स्ववायर फिट	२।	

हाट, बजार पसल, तथा मेला कर :-

सि.न.	विवरण	हाटकर रकम	मेला कर	दैनिक गुदरी	पशुचौपाया हाटकर	मासुका टी विक्रीर कम
०१	कपडा दोकान (क)	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
०२	कपडा दोकान (ख)	२०।-	२५।-	२०।-	२०।-	
०३	रेडिमेट कपडा दोकान (क)	३०।-	३५।-	३०।-	३०।-	
०४	रेडिमेट कपडा दोकान (ख)	२०।-	२५।-	२०।-	२०।-	
०५	मनिहारी पसल (क)	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-	
०६	मनिहारी पसल (ख)	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
०७	किराना पसल (क)	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	
०८	किराना पसल (ख)	१५।-	२५।-	१५।-	१५।-	
०९	तस्वीर किताबकापी पसल-क	१५।-	२०।-	१५।-	१५।-	
१०.	तस्वीर किताबकापी पसल-ख	१०।-	१५।-	१०।-	१०।-	
११.	काटेको खशी प्रति गोटा	४०।-	४५।-	४०।-	४०।-	४०।-
१२.	काटेको बंगुर सुंगुर प्रति गोटा	७०।-	८५।-	७०।-	७०।-	७०।-
१३.	काटेको राँगा प्रति गोटा	१५०।-	१५०।	१५०।	१५०।-	१५०।-
१४	हाँस कुखुरा काटी मासु विक्री प्रति पसल	३०।-	४०।-	३०।-	३०।-	३०।-
१५	ठुलो माछा पसल	३५।-	४५।-	३५।-	३५।-	३५।-
१६	सानो माछा पसल	३५।-	४०।-	३५।-	३५।-	३५।-
१७	म:म मासु पकाई बेच्ने ठेला पसल	४०।-	५०।-	४०।-	४०।-	४०।-
१८	म:म माछा मासु पकाई बेच्ने पसल	४५।-	५०।-	४५।-	४५।-	४५।-
१९	म: म भेज पकाई विक्री पसल	१०।-	२०।-	१०।-	१०।-	१०।-
२०	काठको भाँडा बेच्ने पसल	२५।-	३५।-	२५।-	२५।-	२५।-
२१	भेडा, खसी, बोका, बंगुर सानो प्रति गोटा	१०।-	१५।-	१०।-	१००को२%	शुक्रवा
२२	राँगा, भैसी, गाई गोरु प्रति गोटा	२५।-	३०।-	२५।-	१००को२%	दैनिक गुदरी
२३	गधा, खच्चर, घोडा प्रति	३०।-	३५।-	३०।-	१००को२%	

	गोटा				
२४	वन र घर तरुल प्रति पसल	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
२५	सठुनी पसल	५१-	१०१-	५१-	५१-
२६	सुन्तला पसल	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
२७	स्याउ पसल	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
२८	मिठाई पसल - क	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
२९	मिठाई पसल - ख	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
३०	खेल तमासा देखाउने	२०१-	३०१-	२०१-	२०१-
३१	साग सव्जी बेच्ने	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
३२	फलफूल पसल	१५१-	२०१-	१५१-	१५१-
३३	छाता लाईट मर्मत गर्ने	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
३४	जुता पालिस जुता चप्पल मर्मत पसल	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
३५	जुता चप्पल पसल	३०१-	४०१-	३०१-	३०१-
३६	भेडा खसी बाखाको काँचो छात्रा प्रति गोटा	५१-	१०१-	५१-	५१-
३७	राँगा भैसी गोरुको काँचो छात्रा प्रति गोटा	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
३८	औषधी प्रचार गाडीमा	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
३९	औषधी पसल	३०१-	४०१-	३०१-	३०१-
४०	माटोका भाँडा वर्तन	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
४१	फेन्टा वियर पसल	२०१-	३०१-	२०१-	२०१-
४२	सर्वत पसल १ को	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
४३	बरफ वाक्स १ को	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
४४	काँचतामा पितल सिल्वर स्टिल भाँडापसल	३०१-	४०१-	३०१-	३०१-
४५	कासाको थाल बटुको भाँडा पसल	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
४६	गाडीमा कपडा, औषधी, साबुन विक्री गर्ने प.	२५१-	३५१-	२५१-	२५१-
४७	सामान ओसार पसार गर्ने गोरु गाडी	२०१-	३०१-	२०१-	२०१-
४८	सामान ओसार पसार गर्ने राँगा गाडी	२५१-	३५१-	२५१-	२५१-
४९	सामान ओसार पसार गर्ने गाडी तिन चक्के	३०१-	४०१-	३०१-	३०१-
५०	सामान ओसार पसार गर्ने गाडी चार चक्के	४०१-	५०१-	४०१-	४०१-
५१	फलामको पसल	२५१-	३०१-	२५१-	२५१-
५२	चिया नास्ता पसल १ को -क	२५१-	३५१-	२५१-	२५१-
५३	चिया पसल १ को -ख	१५१-	२०१-	१५१-	१५१-

५४	पान विडी पसल १ को	२०१-	२५१-	२०१-	२०१-
५५	चाट पसल	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
५६	हजाम सैनुल पसल	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
५७	जुलफी पसल १ को	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
५८	लुगा सिउने मिसिन प्रति १ मेशिनको	१५१-	२०१-	१५१-	१५१-
५९	विस्कुट पसल १ को	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
६०	ठेलाबाट चटपटे विक्री पसल १ को	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
६१	चिउरा/भुजा पसल १ को	१५१-	२०१-	१५१-	१५१-
६२	पापर कचडी पसल	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
६३	ढक्कीमा जुन सुकै सामान विक्री पसलको	७-	१५१-	७-	७-
६४	फल घडा बेच्ने पसल	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
६५	परेवा १ जोडीको	५१-	१०१-	५१-	५१-
६६	हाँस कुखुरा प्रति गोटा	५१-	१०१-	५१-	५१-
६७	अदुवा खोर्सानी पसल	२०१-	३०१-	२०१-	२०१-
६८	५ केजी. भन्दा माथीको सब्जी पसल	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
६९	फाटा कम्पनी पसल	३०१-	३०१-	३०१-	३०१-
७०	५ के.जी. भन्दा घटी बेच्ने सब्जी पसल	५१-	१०१-	५१-	५१-
७१	विभिन्न जातको विउ विजक पसल	२०१-	२५१-	२०१-	२०१-
७२	साईकल स्टेण्ड तर्फ	२५१-	३५१-	२५१-	२५१-
७३	उल्लेख नभएको खाद्य पदार्थ पसल	१५१-	२५१-	१५१-	१५१-
७४	गाडीमा सब्जी विक्री गर्ने पसल	२०१-	३०१-	२०१-	२०१-
७५	काटा राखी सामान खरिद विक्री गर्ने पसल	५०१-	७०१-	५०१-	५०१-
७६	चट्टी माथी सामान खरिद विक्री गर्ने पसल	२५१-	३५१-	२५१-	२५१-
७७	भार र साईकलमा सब्जी विक्री गर्ने पसल	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
७८	फलफुल साग सब्जी बेच्ने प्रति १ डोको	१०१-	१५१-	१०१-	१०१-
७९	छुट फुट सामानको पसल	१०१-	२०१-	१०१-	१०१-
८०	ने.स.को स्वदेशी तथा विदेशी डिस्टीलरी मदीरा पसल	२५१-	३५१-	२५१-	२५१-
८१	नेपाल सरकारको	२०१-	३५१-	२०१-	२०१-

	स्थानिय ईजाजत मदीरा भट्टीमा उत्पादन पसल				
८२	माछा मासु पकाई विक्री पसल	३०१-	४०१-	३०१-	३०१-
८३	मंगलबारे हटियामा गाईगोरु, भैसी-राँगा, पाडा-पाडी, बाछा-बाछी, घोडा-घोडी, गधा खचर खरीद कर्तालाई मुल्यको १००को २%				रु.३%
८४	मंगलबारे हटियामा गाईगोरु,भैसी-राँगा, पाडा-पाडी, बाछा-बाछी, घोडा-घोडी, गधा खचर विक्री कर्ता संग प्रति गोटा रु.				१५१००
८५	मंगलबारे हटियामा भेडा-भेडी,खसी-बाखा,सुंगुर-बंगुर खरीद कर्तालाई मुल्यको रु.१००को				रु.३%
८६	मंगलबारे पशु हटियामा खरिद विक्री हुने गाईगोरु,भैसी-राँगा, पाडा-पाडी, बाछा-बाछी, घाडा-घोडी, गधा खचर खरिद विक्री कर्ता संग यस न.पा.को स्वास्थ्य चौकीको व्यवस्थापनको लागि रु.१०/सहयोग सेवा शुल्क लिने				१५१००
८७	मवेशी हाटमा मवेशी चौपाया खरीद विक्री कर नतिरी छली लाने फेला परेमा खरीद कर्ताबाट सय कडा रु.१०% र विक्री कर्ता संग सयकडा रु.५% ले दण्ड जरिवाना लिने र अमानतमा भए स्वास्थ्य सेवा शुल्क कोषमा आमदानी बाँड्ने वा ठेक्कामा ठेकेदारको हुने छ ।				
८८	शौचालयको कर सम्बन्धमा क. पिसाव गरेको				२१००
	ख. दिशा पिसाव गरेको				५१००
	ग. बाथ रुम प्रयोग गरेको				७१००
८९	गुदरी र अन्य कुनै हाट पसल थाप्दा प्रति पसल १०फिट भन्दा बढी ठाँउ ओगटन पाउने छैन				

घर नक्सा

सि.न	विवरण	बर्गफिट	बर्गफिट	प्रति बर्गफिट दस्तुररु.
१	भुमिगत आर सी.सी छाना			४१००
२	भुई तला आर.सी.सी. छाना	१००० सम्म		५१००
	भुई तला आर.सी.सी. छाना	१००१ देखि	१५००सम्म	५.५१००
३	भुई तला आर.सी.सी. छाना	१५०१ देखि	माथी	६१००
	प्रथम तला आर.सी.सी. छाना	१००० सम्म		६.५१
४	प्रथम तला आर.सी.सी. छाना	१००१ देखि	१५००सम्म	७१००
	प्रथम तला आर.सी.सी. छाना	१५०१ देखि	माथी	७.५
४	दोश्रो तला आर.सी.सी. छाना	१००० सम्म		८१००

	दोश्रो छाना	तला	आर.सी.सी	१००१ देखि	१५०० सम्म	९१००
	दोश्रो छाना	तला	आर.सी.सी	१५०१ देखि	माथी	९.५
५	तेस्रो छाना	तला	आर.सी.सी	१००० सम्म		९१००
	तेस्रो छाना	तला	आर.सी.सी	१००१ देखि	१५०० सम्म	९.५
	तेस्रो छाना	तला	आर.सी.सी	१५०१ देखि	माथी	१०१००
६	चौथो छाना	तला	आर.सी.सी	१००० सम्म		१०.५
	चौथो छाना	तला	आर.सी.सी	१००१ देखि	१५०० सम्म	१११००
	चौथो छाना	तला	आर.सी.सी	१५०१ देखि	माथी	११.५
७	पाँचौ छाना	तला	आर.सी.सी	१००० सम्म		१२१००
	पाँचौ छाना	तला	आर.सी.सी	१००१ देखि	१५०० सम्म	१२.५१००
	पाँचौ छाना	तला	आर.सी.सी	१५०१देखि	माथी	१३१००
८	छैठो छाना	तला	आर.सी.सी	१००० सम्म		१३.५
	छैठो छाना	तला	आर.सी.सी	१००१ देखि	१५०० सम्म	१४१००
९	छैठो छाना	तला	आर.सी.सी	१५०१देखि	माथी	१४.५१००
८	सो भन्दा माथि					१५१००
	टिन छाना भएको					
१	भुईँ तला छाना टिन			१००० सम्म		४१००
	भुईँ तला छाना टिन			१००१ देखि	१५००सम्म	४.५
	भुईँ तला छाना टिन			१५०१देखि	माथी	५१००
२	प्रथम तला छाना टिन			१००० सम्म		५.५१००
	प्रथम तला छाना टिन			१००१ देखि	१५००सम्म	६१००
	प्रथम तला छाना टिन			१५०१ देखि	माथी	६.५१००
१.	कम्पाउण्ड वाल र.फि.			१००० सम्म	१००० सम्म	४१००
२.	कम्पाउण्ड वाल र.फि.				१००१ देखि माथी	५१००
३.	निर्माण कार्य सम्पन्न ईजाजत दस्तुर					५००१००

४.	तल्ला थप ईजाजत दस्तुर		५००/००
५.	चार किल्ला छुट्याउने दस्तुर		१५००- २५००

नक्सापासको प्रकृया :

२. नयाँ घर निर्माणका लागि नक्सा पेश हुंदा लाग्ने दस्तुरका अतिरिक्त दस्तुर बराबरको रकमको ५०%रकम धरौटी वापत लिईनेछ । स्वीकृत मापदण्ड अनुरूप निर्माण कार्य सम्पन्न गरी निर्माण कार्य सम्पन्नको प्रमाण पत्र दिंदा उक्त धरौटी रकमको १% प्रतिशत सेवा शुल्क वापत कट्टा गरी बाँकी फिर्ता गरिनेछ ।
३. नयाँ घरको नक्सा पास गर्दा सुरुमा प्लिनथ (चर) सम्मको मात्र स्वीकृती दिईनेछ । प्लिनथ (चर) सम्मको निर्माण कार्य सम्पन्न भएको जानकारी प्राप्त भएपछि प्राविधिकद्वारा निरीक्षण गराई बाँकी निर्माणको स्विकृती दिईनेछ ।
४. नक्सा पास हुन बाँकी रहदै कुनै व्यहोराले नक्सा पास नगराउने भई सम्बन्धित व्यक्तिले नक्सापास वापतको बुझाएको दस्तुर फिर्ता माग गरेमा बुझाएको दस्तुरको २५ प्रतिशत रकम सेवा शुल्क वापत कट्टा गरी बाँकी रकम फिर्ता दिईनेछ । तर सोही रकमबाट दस्तुर मिलान गरी अर्को व्यक्तिको नाउँबाट नक्सा पास गरि पाउँ भनि जग्गा रजिष्ट्रेशन भएको १५ दिन भित्र निवेदन पर्न आएमा साविक रकममा थप २५ प्रतिशत रकम लिई रकम मिलान गरि नक्सा पास गरि दिईनेछ । यसरी रकम मिलान गर्नुपर्दा साविक जग्गाधर्नि समेत स्वयं उपस्थित भई निवेदन दिएको हुनुपर्नेछ ।
५. नक्सा पास भएको २ वर्षको म्याद भित्र भवन निर्माण कार्य समाप्त गरिसक्नु पर्ने, सो अवधिमा निर्माण सम्पन्न हुन नसक्ने भएमा म्याद बाँकी रहदै म्याद थप गराउनु पर्ने ऐनको व्यवस्था रहेकोमा कुनै अदालतमा घर जग्गाको विषयलाई लिएर मुद्दा चलि कारवाही भईरहेको अवस्थामा बाहेक २ वर्ष भित्र निर्माण कार्य पनि समाप्त नगरेको म्याद थप पनि नगरेको अवस्थामा सम्बन्धित व्यक्तिले राखेको धरौटी जफत गरी सदरस्याहा गरिनेछ । फिर्ता हुने छैन । तर सुरु म्यादै भित्र निर्माण सम्पन्न गरी सम्पन्न प्रमाण पत्र लिएको वा म्याद थप गरी थप भएको म्याद भित्र निर्माण सम्पन्न गरी प्रमाण पत्र लिएको अवस्थामा त्यसरी निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र लिएको ६ महिना भित्र धरौटी रकम फिर्ता लिन आए प्रचलित कानूनको रित पुन्याई फिर्ता दिईनेछ । सो अवधि पश्चात धरौटी रकम फिर्ता हुने छैन ।
६. घर नक्सा पास (नया भवन, तल्ला थप, मर्मत गर्न) निर्माण कार्यमा तालिम प्राप्त डकर्मीको प्रमाण पत्र अनिवार्य पेश गर्ने पर्ने छ ।
७. नापी नक्शामा बाटो नकाटीएमा तर फिल्डमा बाटो भएता पनि त्यहा भएका घर नक्शा पास छ/छैन प्रत्येक चरण (ईजाजत) सम्पन्न भएको स्थल बाट फोटो तथा फाउण्डेशन निर्माण गर्दा अनिवार्य रुपमा न.पा.को प्रतिनिधि कन्सलटेन्सी प्रतिनिधि तथा घर धनी हुनु पर्नेछ ।
८. नयाँ घर नक्शा पास गर्दा प्रत्येक चरणको निर्माण सम्पन्न भए पछि त्यस चरणको निर्माण सम्पन्न प्रतिवेदन कन्सलटेन्सीले दिनु पर्ने र घर नक्शा साईड प्लान परिवर्तन गर्न नपाईने भनि नक्शा पास गरीने छ ।
९. नक्सा संसोधन गर्दा, नक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत संसोधन दस्तुर तथा २५ वर्ग फिट सम्मको परिवर्तन भएमा अतिरिक्त दस्तुर नलाग्ने तर सो भन्दा माथिको अतिरिक्त क्षेत्रफलको नियमानुसार दस्तु वापत थप दस्तुर लिईनेछ ।

१०. नगरपालिकाबाट निवेदकका संधियारहरूको सही, नाम, ठेगाना खोज्न सम्भव नहुने हुँदा निवेदक स्वयंलेनै संधियारहरूको सही नाम, ठेगाना उल्लेख गर्नुपर्ने तथा संधियारले १५ दिने सूचना प्राप्त गरी सर्जिमिनको समयमा उपस्थित नभएमा पनि सर्जिमिन गर्न रोक्नु नपर्ने सम्बन्धित संधियारहरूले १५ दिने सूचना प्राप्त गर्न नसकेको अवस्था भएमा सम्बन्धित संधियारहरूका नाममा १५ दिने हक दावी सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित गर्ने र सोको म्याद भुक्तान भए पछि नक्सा पास सम्बन्धी बाँकी कारवाही अगाडी बढाई नक्सा पास गरिदिने । यसरी राष्ट्रिय पत्रिकामा १५ दिने हक दावी सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गर्दा लाग्ने खर्च निवेदक वा घर बनाउने घरधनीले ब्यहोर्नु पर्नेछ ।

घर नक्सा नामसारी दस्तुर :

सि.न	विवरण	दस्तुर रु.
१	स्वच्छाले विक्री गरेमा प्रति वर्गफिट	३
२.	अंशबण्डा भै आएको संरचनाको नक्सा नामसारी प्रति वर्गफिट	२
३.	घर जग्गाधनीको मृत्यु भई नामसारी भएमा प्रति वर्गफिट	१.५०

यस नगरपालिका अन्तर्गत रहेका पुराना कच्ची तथा पक्की घरहरूको हकमा पुरानो घर अभिलेखिकरण गर्नु पर्ने भएकोले सो अनुसारको दर रेट तोकिएको छ ।

सि.न	विवरण	दस्तुर रु.
१	पक्क घर	३.००
२.	कच्ची घर	२.००

२४. मिति २०७४/०७/०१ गते देखि लागु हुने गरि दुहवी नगरपालिका अन्तर्गत राष्ट्रिय भवन संहिता (Natal Building Code) लागु गर्ने ।

सोही अनुसारको भवनको प्लिनथ क्षेत्रफल १५०१ देखि माथि structure analysis report पेश गर्नु पर्नेछ ।

तपसिल बमोजिमको (N.B.C) CODE हरु लागु हुनेछ ।

क) International State Of Art

ख) Professionally Engineered Building

ग) Mandatory Rules Of Thumb

घ) Guideing For Remote Rule Building(Low Strength Masonry/Earthen Building)

तपसिल बमोजिमको कोडहरू निम्न प्रकारका छन् :

1. N.B.C 101
2. N.B.C 102

3. N.B.C 103
4. N.B.C 104
5. N.B.C 105
6. N.B.C 106
7. N.B.C 107
8. N.B.C 108
9. N.B.C 109
10. N.B.C 110
11. N.B.C 111
12. N.B.C 112
13. N.B.C 113
14. N.B.C 114
15. N.B.C 115
16. N.B.C 116
17. N.B.C 201
18. N.B.C 202
19. N.B.C 203
20. N.B.C 204
21. N.B.C 205

आज्ञाले
अर्जुन निरौला
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

